

Obec Gaboltov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e t o t o

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE GABOLTOV

č. 1/2026

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na kalendárny rok 2026**

Čl. I

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

Predmet úpravy

Toto Všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len miestne dane a miestny poplatok) na území obce Gaboltov.

1. Obec Gaboltov vyberá miestne dane (ďalej len dane)
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň z ubytovania
2. Obec Gaboltov vyberá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok)
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia daní a poplatku.
4. Správu daní a poplatku vyberá Obec Gaboltov prostredníctvom Obecného úradu v Gaboltove (ďalej len správca dane)

Čl. II

DAŇ Z NEHNUTEĽNOST

§ 2

Predmet dane

1. Predmetom dane sú nehnuteľností na území obce Gaboltov uvedené v § 6 a §10 zákona č. 582/2004 Z. z.

§ 3

Základ dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Gaboltov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu **0,1613 €/m²**
- b) trvalé trávne porasty **0,0308 €/m²**
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy **1,32 €/m²**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,1327 €/m²**, alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,1327 €/m²**
- f) stavebné pozemky **13,27 €/m²**

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Gaboltov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- | | |
|---|--------|
| - orná pôda | 0,60% |
| - trvalé trávnaté porasty | 0,60% |
| - záhrady | 0,50 % |
| - lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy | 0,30 % |
| - rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy | 0,50% |
| - zastavané plochy a nádvoria | 0,25 % |
| - stavebné pozemky | 0,75 % |
| - ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 1,00 % |

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje na území obce Gaboltov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,033 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,050 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,132 €/m²** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,132 €/m²** za samostatne stojace garáže
- e) **0,132 €/m²** za stavby hromadných garáží
- f) **0,132 €/m²** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,330 €/m²** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **0,330 €/m²** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, sadzba dane platí aj pre viacpodlažné budovy pre každé podlažie
- i) **0,330 €/m²** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

2. Pri viacpodlažných stavbách uvedených pod písmenom a) správca dane určuje príplatok za podlažie **0,033 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Daň z bytov

1. Správca dane určuje na území obce Gaboltov ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške: **0,033 €**

§ 7

Vyrubenie dane z nehnuteľností

Správca dane určuje, že daň nižšiu ako 1 € vrátane nebude vyrubovať.

§ 8

Platenie dane z nehnuteľností

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave

Čl. III

DAŇ ZA PSA

§ 9

Predmet dane za psa

1. Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - a) potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
 - b) potvrdenie útulku zvierat
 - c) preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)
3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa §22 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.

§ 10

Sadzba dane za psa

Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci **10 €**.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.

2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.

§ 12

Platenie dane za psa

1. Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

Čl. IV

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD

Drobný stavebný odpad a objemný odpad

§ 13

Poplatník poplatku za komunálny odpad

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci:
 - trvalý pobyt
 - prechodný pobyt
 - ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Gaboltove (trvalý a prechodný pobyt). Na päť členov domácnosti je jedna 120 l nádoba, na šesť členov a viac je ďalšia nádoba v rámci poplatku.
3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastník nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).

Sadzba poplatku za komunálne odpad

1. Obec Gaboltov stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá má oprávnenie užívať, alebo užíva stavbu na iný účel ako na podnikanie
2. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby uvedené v ods. 1 je:
 - a) **22,00 € / osobu za kalendárny rok pre 110 – 120 l nádobu**
 - b) **u poplatníka, ktorý požiada o ďalšiu 110 – 120 l nádobu je poplatok 66 € / rok / nádoba**
 - c) **poplatok za jednorazové vrece na TDO 2,00 €**
3. Obec Gaboltov stanovuje poplatok za množstvový zber pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a pre podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania (§ 15 ods. 1 písm. b) a c). Podnikateľské subjekty na území obce si môžu uzatvoriť zmluvu na vývoz odpadu so spoločnosťou, ktorá v obci vývoz prevádza každý osobitne.
4. Správca dane stanovuje sadzbu poplatkov pre množstvový zber pre osoby uvedené v ods. 3 nasledovne:
 - a) **99,- € / 120 l nádoba ročne u osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť v obci**
 - c) **880,- € ročne – ZŠ s MŠ Gaboltov**

§ 15

Určenie poplatku za komunálne odpad

1. Správca dane určuje poplatok na príslušný kalendárny rok.
2. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 16

Vyrubenie poplatku za komunálny odpad

1. Správca dane vyrubí poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia poplatok platobným výmerom. Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania platobného výmeru.
2. Správca dane poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. b) a c) tohto nariadenia poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

§ 17

Splatnosť poplatku za komunálny odpad

1. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku na príslušný kalendárny rok, vyrubeného platobným výmerom poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia naraz, pokiaľ správca dane v platobnom výmere (rozhodnutí) neurčí inak.
2. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku poplatníkovi, ktorým je právnická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ uvedený v § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, pokiaľ správca dane neurčí v platobnom výmere splatnosť poplatku inak.
3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, pokiaľ správca dane neurčí v platobnom výmere splatnosť poplatku inak.
4. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Gaboltove, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 18

Drobný stavebný odpad a objemný odpad

1. K drobnému stavebnému odpadu patria v malom množstve zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc, keramiky a pod.
2. Držitelia DSO sú povinní odpad prednostne vytriediť na jednotlivé zložky : sklo, kovy, plasty, papier a lepenku.
3. Zakazuje sa ukladať drobný stavebný odpad (DSO) do 110 l zberných nádob na zmesový komunálny odpad alebo vedľa nich.
4. Obec zabezpečí na požiadanie službu na zber drobného stavebného odpadu
5. **Objemný odpad** predstavujú komunálne odpady, ktoré sa svojou veľkosťou nevojdú do klasickej nádoby na zmesový odpad. Sú to hlavne nábytky, staré okná, dvere, nádoby, plechové rúry, opotrebované pneumatiky, ak sú súčasťou KO a podobne.
6. Zakazuje sa odkladať objemný odpad (nábytok, dvere, koberce, umývadlá, vane a pod.) vedľa zberných nádob na pravidelný zber komunálneho odpadu a na verejné priestranstvá obce.
7. Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín je 0,078 €/kg. Poplatok sa hradí v hotovosti pri odovzdaní drobného stavebného odpadu.

Čl. V

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 18

Predmet dane za ubytovanie

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis: (napr. hotel, horský hotel, motel, hotel, penzión, turistická ubytovňa, chatová osada, kemp, ubytovanie v súkromí).

§ 19

Sadzba dane za ubytovanie

Sadzba dane je na celom území obce **0,50 eura** na osobu a prenocovanie daňovníka.

§ 20

Vznik a zánik daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania zariadenia, ktoré poskytuje služby prechodného ubytovania.

7. Správca dane prideli zaregistrovanému daňovému subjektu daňové identifikačné číslo pre účely dane za ubytovanie a o vykonanej registrácii vydá osvedčenie, na ktorom uvedie identifikačné číslo dane za ubytovanie. Toto číslo je daňový subjekt povinný uvádzať na všetkých dokladoch, ktoré bude vydávať pre účely dane za ubytovanie, a tiež pri styku so správcou dane.

§ 21

Povinnosť platiteľa dane za ubytovanie

1. Platiteľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len kniha) pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí, vrátane detí a dbať na to, aby kniha obsahovala minimálne tieto základné údaje o daňovníkovi: meno, priezvisko, úplná adresa ubytovanej osoby s dňom príchodu, deň odchodu a počet prenocovaní. Platiteľ je povinný viesť samostatnú knihu za každé ubytovacie zariadenie na území mesta.

2. Platiteľ je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu podľa ods. 1 a účtovnú evidenciu týkajúcu sa ubytovania alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na kontrolu na referát daní a poplatkov mestského úradu.
3. Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení, definovanom v § 25 tohto nariadenia, doklad, pre účely dane daňovníka, v ktorom vyznačí daňové identifikačné číslo, pridelené správcovi dane v osvedčení (§ 28 ods. 7 tohto nariadenia), počet osôb, počet prenocovaní, dátum od kedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.
4. Do 10. kalendárneho dňa po skončení mesiaca platiteľ je povinný predložiť správcovi dane vyplnené hlásenie o počte ubytovaných hostí za predchádzajúci mesiac za každé ubytovacie zariadenie na území obce na samostatnom tlačive. (Príloha č. 1 k VZN)
5. Náležitosti hlásenia stanoví správca dane.

Čl. VI

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 22

1. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších prepisov.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Gaboltov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa ruší VZN č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gaboltov schválené uznesením č. 10/XIII/2024 zo dňa 11. októbra 2024.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Gaboltov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2026 bolo schválené uznesením č. dňa 14. novembra 2025 a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2026.

Martin Ceľuch
starosta obce

O B E C G A B O L T O V
086 02 Gaboltov 87

Príloha č. 1 k VZN

Mesačné vyúčtovanie dane za ubytovanie

Mesiac/rok		Názov ubytovacieho zariadenia			
Adresa		Meno zodp. osoby		Tel.	
Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa podľa obchodného alebo živnostenského registra					
IČO		Číslo účtu/kód banky			

1.	Ubytování celkom	
2.	Z toho cudzinci celkom	
3.	Počet prenocovaní celkom	
4.	Z toho počet prenocovaní cudzincov celkom	
5.	Počet ubytovaných, ktorí boli oslobodení	
6.	Počet prenocovaní, ktoré boli oslobodené	
7.	Z riadku 1 – počet ubytovaných, na ktorých sa vzťahuje daňová povinnosť	
8.	Z riadku 3 – počet prenocovaní, ktoré podliehajú daňovej povinnosti (v danom kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k vybratiu dane)	
9.	Predpis – odvodová povinnosť ubytovacieho zariadenia celkom (riadok 8 x 0,50 €)	€

Mesačné hlásenie doručte najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac. Plateľ dane je povinný odvieť vybratú daň za ubytovanie na účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladne správcu dane najneskôr do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci kalendárny mesiac.

Číslo účtu obce Gaboltov: SK08 5600 0000 0036 2587 1002	VS: číslo platobného výmeru
--	-----------------------------

V Gaboltove dňa

Vypracoval:

Podpis a odtlačok pečiatky