

Protokol č.

01129/2021-OV-0250095/21-00

k odovzdaniu vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky) podľa ustanovení § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Gaboltov**
Gaboltov č.87
086 02 Gaboltov
v zastúpení: Martin Ceľuch – starosta obce
IČO: 00321966

Podľa ustanovení § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Gaboltov vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Predmetom protokolárneho odovzdania je pozemok, evidovaný v KN ako parcela registra E na liste vlastníctva, a nie je v súlade s druhom pozemkov parcel registra KN-C:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú., Obec: Gaboltov	801	210	Ostat.plocha	2814	1/1	454/1	Zast.plocha	116,68
Okres: Bardejov	801	265	Ostat.plocha	700	1/1	454/15	Zast.plocha	29,03

Odovzdávané parcely tvorili pôvodné neknihované pozemky v zastavanom území obce, ku ktorým bolo nesprávne zapísané vlastníctvo SR, na základe konania ROEP.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Gaboltov, obec Gaboltov, okres Bardejov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.


Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor.


15 JÚL 2021

V Bratislave, dňa.....
Odovzdávajúci:


V Gaboltove, dňa 30.06.2021
Preberajúci:


Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky




Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka




Martin Ceľuch
starosta obce

