

Kúpna zmluva

uzavretá v súlade s ust. §§ 588 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

Predávajúci: OBEC Gaboltov – Obecný úrad Gaboltov

086 02 Gaboltov 87

Zastúpená:

Martin Ceľuch – starosta obce, dát. nar. [REDACTED]

bytom Gaboltov 95

IČO: 00321966

DIČ: 2020623033

Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s., Radničné námestie 36,

085 01 Bardejov

číslo účtu:

SK08 5600 0000 0036 2587 1002

a

Kupujúci: HIŠČÁR Marián rod. Hiščár, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED] a

HIŠČÁROVÁ Magdaléna Mgr. rod. Gajdošová, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED]

[REDACTED] obidvaja trvale bytom 086 02 Gaboltov č. 158

KAŠPER František Ing., rod. Kašper, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED]

trvale bytom Ťačevská 1572/33, 085 01 Bardejov

FEREK Miroslav, rod. Ferek, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED] a

FEREKOVÁ Jana rod. Sokolová, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED]

obidvaja trvale bytom 086 02 Gaboltov č. 121

PETROVIČ Jozef rod. Petrovič, dát. nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED] trvale

bytom 086 02 Gaboltov č. 108

I.

Predávajúci: Obec Gaboltov – Obecný úrad Gaboltov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Gaboltov zapísanej na LV č. 453 a to:

- parcela číslo CKN 100/10 - o výmere 1123 m² – zast. plocha
- parcela číslo CKN 131/3 - o výmere 2361 m² – zast. plocha

Vlastníctvo zapísané pod B1 v podiele 1/1

Geometrickým plánom č. 36508012-80/15 vyhotoveným dňa 06.10.2016 p. D. Margicinom boli z parcely CKN 100/10 novovytvorené parcely CKN:

- 100/12 o výmere 39 m² – zast. pl.,
- 100/13 o výmere 37 m² – zast. pl.
- 100/14 o výmere 35 m² – zast. pl.
- 100/15 o výmere 33 m² – zast. pl.

100/16 o výmere 31 m² – zast. pl.
100/17 o výmere 44 m² – zast. pl.

Z parcely CKN 131/3 bola novovytvorená parcela CKN
131/10 o výmere 19 m² – zast. pl.

II.

Kupujúci HIŠČÁR Marián rod. Hiščár, dát. nar. [REDAKOVANÉ] rod. č. [REDAKOVANÉ] a HIŠČÁROVÁ Magdaléna Mgr. rod. Gajdošová, dát. nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] obidvaja trvale bytom 086 02 Gaboltov č. 158 kupujú parcelu CKN 100/17 o výmere 44 m² – zast. pl. v kat. území Gaboltov do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2,16 €/m², t. j. celkom 95,04 € (Slovom: Deväťdesiatpäť + 4/100 EUR)

Kupujúci KAŠPER František Ing., rod. Kašper, dát. nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Ťačevská 1572/33, 085 01 Bardejov kupuje parcelu CKN 100/16 o výmer 31 m² – zast. pl. v kat. území Gaboltov do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2,16 €/m², t. j. celkom 66,96 € (Slovom: Šesťdesiatšesť + 96/100 EUR)

Kupujúci FERЕК Miroslav, rod. Ferek, dát. nar. [REDAKOVANÉ] rod. č. [REDAKOVANÉ] a FERЕКOVÁ Jana rod. Sokolová, dát. nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvale bytom 086 02 Gaboltov č. 121 kupujú parcelu CKN 100/15 o výmere 33 m² – zast. pl. a parcelu CKN 100/13 o výmere 37 m² – zast. pl. v kat. území Gaboltov do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2,16 €/m², t. j. celkom 151,20 € (Slovom: Stopäťdesiatjeden + 20/100 EUR)

Kupujúci PETROVIČ Jozef rod. Petrovič, dát. nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom 086 02 Gaboltov č. 108 kupuje parcelu CKN 100/12 o výmere 39 m² – zast. pl. v kat. území Gaboltov do svojho výlučného vlastníctva v podiel 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2,16 €/m², t. j. 84,24 € (Slovom: Osemdesiatštyri + 24/100 EUR)

Parcely CKN 100/14 a 131/10 zostávajú naďalej vo vlastníctve Obce Gaboltov

Kúpna cena za predaj nehnuteľností bude poukázaná kupujúcimi na účet Obce Gaboltov, číslo účtu v tvare IBAN: SK08 5600 0000 0036 2587 1002

III.

Nehnutelnosti kupujúci kupujú od predávajúceho v takom stave v akom sa dnes nachádza, ktorých stav je kupujúcim dobre známy, pričom bezchybnosť predávaných nehnuteľností nebola medzi účastníkmi tejto zmluvy vyhradená.

Kupujúci prehlasujú, že im je stav kupovaných nehnuteľností dobre známy, že si predmetné nehnuteľností dôkladne prezreli v tomto stave ich kupujú od predávajúceho.

IV.

Predávajúci ručí za bezspornosť a bezbremennosť tohto majetkového predmetu.

V.

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím OÚ Bardejov -- odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností .

VI.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia zmluvné strany podľa platných právnych predpisov.

VII.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, ktorú na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

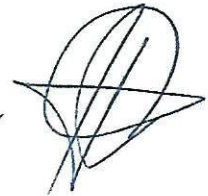
V Gaboltove dňa 18.04.2016

Predávajúci:

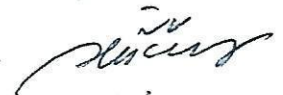


Kupujúci:

HISČAN MAARĽA



HISČAROVĀ MAĀDALENA



HAŠPĀ FRANKOVĀ



FEREK JOZEF



FERKOVĀ JANA



FEREK MIROSLAV

